

7500000

Fairway Vista del lago

Vista del lago Ote #53



ABOUT THE PROPERTY

Disfruta del estilo de vida, la privacidad y las espectaculares vistas panorámicas que solo una propiedad colindante al campo de golf puede ofrecer. Ubicada en la tranquilísima y codiciada comunidad de Vista del Lago, esta residencia de dos plantas con 253 m² de construcción aprovecha magistralmente en un terreno de 840 m², integrando de forma natural sus áreas sociales y jardines con el verde impecable del fairway del Chapala Country Club. Distribución por Niveles Planta Alta — Área Social e Ingresos Espaciosa Sala y Comedor: Con abundante iluminación natural y vista directa hacia el campo de golf. Cocina Integral: Diseñada con excelente flujo hacia las áreas sociales y de convivencia. Medio Baño de Visitas: Ubicado estratégicamente para el servicio del área común. Conexión con Exteriores: Acceso fluido e inmediato tanto al jardín frontal como al amplio jardín principal posterior, generando excelente ventilación cruzada e integración con el paisaje. Planta Baja — Área Íntima / Descanso Recámara Principal: Amplia y acogedora, equipada con clóset y baño completo privado. Segunda Recámara (Versátil): Cuenta con espacio de clóset. Por su ubicación y diseño, puede adaptarse perfectamente como estudio privado, oficina o sala de televisión / family room. Tercera Recámara (Visitas): Acogedora habitación para huéspedes equipada con su propio baño completo privado. Exteriores y Atractivos Principales Jardines Maduros y Césped Impecable: Extenso terreno de 840 m² con arbolado maduro que regala sombra fresca y ambiente de relajación. Terraza y Balcones: Espacios exteriores ideales para convivencia, hamacas y disfrute del clima privilegiado de Chapala. Zona de Lavado Independiente: Área de servicio exterior para centro de lavado y almacenamiento de mantenimiento. Cochera Techada con Arquería: Elegante estructura con detalles en piedra e ingreso cómodo apto para autos y carrito de golf.

PROPERTY FEATURES

Bedrooms3

Bathrooms2

Casita—

Const.—

Lot—

HIGHLIGHTS

—